

**DICTAMEN DE EXCEPCIÓN A LA LICITACIÓN PÚBLICA QUE SE EMITE CON MOTIVO DE LA CONTRATACIÓN DE UNA EMPRESA PARA SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE LAS OFICINAS DEL FIDEICOMISO ¡AH CHIHUAHUA!, POR EL FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN PARA LA PROMOCIÓN Y FOMENTO DE LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS EN EL ESTADO DE CHIHUAHUA, EN LO SUCESIVO ¡AH CHIHUAHUA!, CON NÚMERO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA FIACH/007/D/2022 PARA QUE SEA NORMADO POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL FIDEICOMISO ¡AH CHIHUAHUA!**

En la ciudad de Chihuahua, siendo las 11:08 horas del día 14 de febrero de 2022 en la 2° Sesión Ordinaria 2022 del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Fideicomiso ¡Ah, Chihuahua!, ubicada en Calle Ortiz de Campos número 1506 de la Colonia San Felipe de esta ciudad, se emite el presente Dictamen de Excepción en relación a la contratación de referencia, lo que se efectúa al tenor de los siguientes:

### **ANTECEDENTES**

I.- Que, con esta misma fecha, el Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Fideicomiso ¡Ah Chihuahua!, dio recepción a la requisición de servicios de fecha 11 de febrero de 2022 del Fideicomiso ¡Ah, Chihuahua!, en el que solicita se lleve a cabo una Adjudicación directa por excepción a la Licitación Pública para la contratación de los servicios de **GRUPO CAL CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS INTEGRALES S.A. DE C.V.**, como persona moral para contratación del servicio de mantenimiento de las oficinas del Fideicomiso ¡Ah Chihuahua!, consistiendo en pintura de interiores, muro tabla roca y reemplazo de 3 vidrios; teniendo un costo para el Fideicomiso ¡Ah, Chihuahua! de **\$50,112.50 (cincuenta mil ciento doce pesos 50/100 M.N.)** más el Impuesto al Valor Agregado.

II.- Que se trata de una propuesta para mantenimiento de las oficinas del Fideicomiso ¡Ah Chihuahua! considerando todos los detalles de forma enunciativa, más no limitativa de la propuesta hecha por el proveedor.

El proveedor seleccionado resulta ser conveniente ya que el proveedor cuenta con la experiencia y la capacidad económica y técnica, así como la propuesta que cumple con las condiciones necesarias para el servicio que requiere el Fideicomiso; pudiendo así otorgar el servicio requerido.

III.- Que el Fideicomiso ¡Ah, Chihuahua! tiene como finalidad realizar promoción y fomento de las actividades turísticas en el Estado, para lo cual se requiere la contratación de los espacios para la difusión, y demás con el fin de llegar al mayor número de personas, y a ciertos grupos segmentos que son de interés para el Estado de Chihuahua, esto de conformidad con el decreto No. 484/96 I P.O., mediante el cual se establece el objeto del mismo y se autoriza la celebración del contrato de Fideicomiso, estableciéndose en dicho contrato en su cláusula séptima incisos b) y d) las Facultades del Comité Técnico como encargado instruir al fiduciario en la contratación de los servicios que se requieren para el cumplimiento del objeto y autorizar los programas de promoción y difusión de la actividad turística en el Estado.

IV.- Que con fecha 11 de febrero de 2022, la C.P. Karla Verónica Ramos Pacheco, encargada de la Unidad Administrativa del Fideicomiso de Administración para la Promoción y Fomento de las Actividades Turísticas en el Estado, emitió oficio número FID/ACHJ/020/2022, de suficiencia presupuestal por un monto total de **\$58,130.15 (cincuenta y ocho mil ciento treinta pesos 15/100 M. N.)** cantidad que incluye el Impuesto al Valor Agregado, con cargo al presupuesto anual aprobado para el ejercicio 2022 del Fideicomiso de Administración para la Promoción y Fomento de las Actividades Turísticas en el Estado, dentro de la cuenta presupuestal número 3511 denominada "Conservación y mantenimiento menor de inmuebles".

### EXCEPCIONES AL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA

I. En el presente asunto se aplica lo establecido en el artículo 74 fracción I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, y el artículo 75 del reglamento de dicha Ley, que a la letra dice:

*"Artículo 74. Los entes públicos, bajo su responsabilidad, podrán contratar adquisiciones, arrendamientos y servicios, sin sujetarse al proceso de licitación pública a través de invitación a cuando menos tres proveedores o adjudicación directa cuando el importe de la operación no exceda los siguientes montos:*

*I. En adjudicaciones directas, el monto no podrá exceder la cantidad de treinta y seis veces el valor anual de la Unidad de Medida y Actualización vigente por cuenta presupuestal, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado.*

*Artículo 75. En el supuesto previsto en el tercer párrafo del artículo 74 de la Ley, cuando no sea posible contar con al menos tres cotizaciones, el Área requirente deberá acreditar que no existen al menos tres proveedores que hayan cotizado el bien o servicio con las condiciones o características requeridas.*

*Las solicitudes de cotización se podrán realizar a través de cualquier medio previsto en el artículo 31 del presente Reglamento en el que se haga constar que efectivamente se solicitaron a los proveedores cotizaciones para adquirir los bienes solicitados o bien se consultaron las páginas de internet de proveedores o fabricantes.*

*También se podrá acreditar la falta de las cotizaciones a que se refiere el párrafo anterior, cuando se deje constancia de que no existe proveeduría de los bienes o servicios en las condiciones de calidad o cantidad requeridas por la dependencia o entidad o para proporcionarlos en la zona o región en la que se necesiten.*

*Las cotizaciones señaladas en este artículo deberán constar por escrito e integrarán el estudio de mercado del procedimiento de contratación. El Área requirente documentará las cotizaciones obtenidas por internet de las páginas de los fabricantes o distribuidores autorizados de los bienes mediante impresión de la página electrónica, donde se indique la fecha y la dirección electrónica de la página."*

II. **GRUPO CAL CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS INTEGRALES S.A. DE C.V.**, cuenta con la experiencia, la capacidad técnica y económica para cumplir satisfactoriamente con todos los servicios requeridos, acreditando su experiencia según se plasma en el currículum vitae

presentado por la misma y en la ficha técnica del área requirente y demás documentación anexa y analizada ante el comité. Conforme lo anterior, dicha capacidad permitirá lograr los objetivos y actividades concernientes al desempeño de los fines y objetivos del fideicomiso en el tiempo establecido y la calidad solicitada, además de su factibilidad para la presencia de la marca ¡Ah Chihuahua!

III. Al comprobar que cuenta con la capacidad técnica y económica, así como con la experiencia necesaria, para llevar a cabo el objeto de la contratación, además de encuadrar en el supuesto plasmado en el artículo 74 fracción I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua, y el artículo 75 del reglamento de dicha ley, es por lo que se vuelve la opción viable.

Así mismo, para efectos de la elaboración del contrato respectivo, se plasma que este será fijo, y el pago se realizará una vez que los servicios sean efectivamente prestados, debiéndose cubrir las garantías que correspondan conforme al artículo 84 de la Ley de la materia, y 86 de su reglamento; no se contemplando viáticos de ningún tipo para su ejecución.

Discutida y analizada la solicitud de mérito y con fundamento en el artículo 29 fracción X, artículo, artículo 74 fracción I, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua y artículo 75 fracción del reglamento de dicha Ley, se determina el siguiente:

### DICTAMEN

Visto lo anterior, es procedente la solicitud formulada por la Directora General del Fideicomiso de Administración para la Promoción y Fomento de las Actividades Turísticas en el Estado, y autorizado por el Lic. Rogelio Gerardo Vidales Sandoval en su Carácter de Director de Turismo, de la Secretaría de Innovación y Desarrollo Económico ya que los argumentos expuestos anteriormente resultaron viables para la contratación. Es por esto que se autoriza la contratación de la empresa para servicio de mantenimiento de las oficinas del fideicomiso ¡Ah chihuahua! consistiendo en pintura de todo el interior, muro tabla roca y reemplazo de 3 vidrios, con lo referido en la fracción II de los antecedentes del presente dictamen, por un monto total de **\$58,130.50 (cincuenta y ocho mil ciento treinta pesos 50/100 M.N.)** cantidad que incluye el Impuesto al Valor Agregado, lo anterior por contar con la experiencia, capacidad técnica y económica para cumplir satisfactoriamente con todos los servicios requeridos para la realización del proyecto, que cuenta con capacidad de respuesta inmediata.

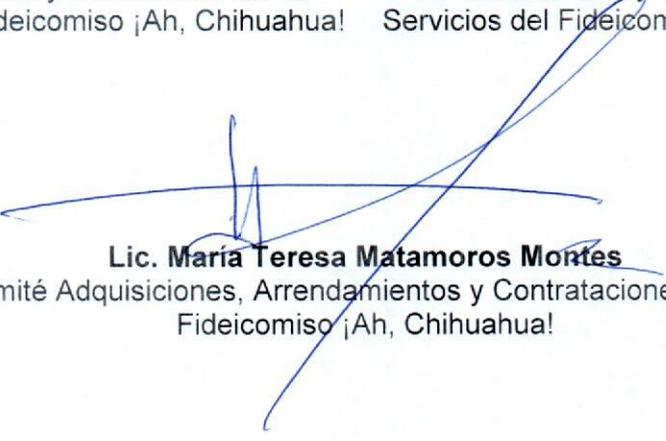
**POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES**

  
**C.P. Karla Verónica Ramos Pacheco**  
Presidenta del Comité Adquisiciones,  
Arrendamientos y Contrataciones de  
Servicios del Fideicomiso ¡Ah, Chihuahua!

  
**Lic. Rosalba Martínez Vega**  
Secretaria del Comité Adquisiciones,  
Arrendamientos y Contrataciones de  
Servicios del Fideicomiso ¡Ah, Chihuahua!

  
**Lic. Mónica Alejandra Obregón Schmal**  
Vocal del Comité Adquisiciones,  
Arrendamientos y Contrataciones de  
Servicios del Fideicomiso ¡Ah, Chihuahua!

  
**Lic. Karla Viviana Sáenz Ortiz**  
Vocal del Comité Adquisiciones,  
Arrendamientos y Contrataciones de  
Servicios del Fideicomiso ¡Ah, Chihuahua!

  
**Lic. María Teresa Matamoros Montes**  
Vocal del Comité Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del  
Fideicomiso ¡Ah, Chihuahua!

*Las firmas que anteceden corresponden al Dictamen de Excepción de la adjudicación directa FIACH/007/D/2022, del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Fideicomiso ¡Ah Chihuahua!*